

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
TEQUILA, VERACRUZ.  
2018-2021



DICTAMEN DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA

No. TE/ADJ/FORTAMUNDF/2018301680127, RELATIVA A LA ACCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN LA ESCUELA PREESCOLAR INDÍGENA ZACATLAMANCA II CLAVE 30KCC0101T EN EL BARRIO DE ZACATLAMANCA I, EN LA LOCALIDAD DE TEQUILA, PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE TEQUILA, VERACRUZ.

EN LA LOCALIDAD DE TEQUILA, VER., A LOS 22 DÍAS DEL MES DE MAYO DEL DOS MIL DIECIOCHO, LOS SUSCRITOS C.C. ING. ALBERTO JORGE MORALES JÁCOME, C. C.P. FERNANDO RAMÍREZ HERNÁNDEZ, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, CONTRALOR MUNICIPAL RESPECTIVAMENTE; INTEGRANTES DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE BIENES O CONTRATACION DE OBRA PUBLICA, SE HA REUNIDO CON OBJETO DE ANALIZAR LA PROPOSICION PARA LA EMISIÓN DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA DE OBRA PUBLICA, POR LO QUE:

VISTO

PARA DICTAMEN, LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LOS PARTICIPANTES, DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 44 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON ELLAS DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE Y LAS BASES, REGLAS Y PROCEDIMIENTOS PARA LA OBRA PÚBLICA MUNICIPAL; EMITIDOS POR LA H. LEGISLATURA DEL ESTADO DE VERACRUZ-LLAVE; GUIA PARA LA PLANEACIÓN, ADJUDICACIÓN, CONTRATACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRAS, EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE AUDITORIA A LA OBRA PÚBLICA DEL ORGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE VERACRUZ - LLAVE Y LA GUIA DE FISCALIZACIÓN CUENTA PUBLICA Y FISMDF EJERCICIO 2018, EMITIDO POR EL ORGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE VERACRUZ.

RESULTANDO

PRIMERO.- QUE SE SOLICITO COTIZACION A UN CONTRATISTA, QUE CUMPLIERA CON LOS REQUISITOS QUE MARCA LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON ELLAS DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.

CONSIDERANDO

PRIMERO.- QUE EL MUNICIPIO DE TEQUILA, VER., ESTA FACULTADO PARA CELEBRAR CONCURSOS Y ADQUIRIR BIENES O SERVICIOS, O CONTRATAR OBRA PUBLICA A TRAVÉS DE LICITACIÓN PÚBLICA O ADJUDICACIÓN DIRECTA, QUE REQUIERA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL, ASÍ COMO PARA EMITIR LOS DICTÁMENES Y CELEBRAR LOS CONTRATOS CORRESPONDIENTES.

SEGUNDO.- QUE EL OBJETO DE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN LO CONSTITUYE LA ACCIÓN: ELABORACIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO DEL SISTEMA MULTIPLE DE AGUA POTABLE PARA LAS LOCALIDADES DE COL. LOS ALAMOS Y OXTOTITLA, LOCALIDAD DE COL. LOS ALAMOS Y OXTOTITLA, VER. EN CONFORMIDAD CON LAS CANTIDADES Y ESPECIFICACIONES SEÑALADAS PRESUPUESTO.

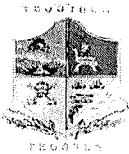
TERCERO.- QUE LA EMPRESA PARTICIPANTE ES LA SIGUIENTE:

EMPRESA	PERIODO DE EJECUCIÓN	CURRÍCULUM DE LA EMPRESA	COTIZACIÓN SIN I.V.A.	LUGAR SEGÚN COTIZACIÓN
GRUPO ARQUITECTOS PINEDA & PINEDA S.A. DE C.V.	DEL 28 DE MAYO DE 2018 AL 26 DE JULIO DE 2018	REGISTRO DE SEFIPLAN No.: 4087 REGISTRO IMSS No. F7031030107 R.F.C.: GAP090827CD2 GIRO DE LA EMPRESA: CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE OBRAS DE EDIFICACIÓN, URBANIZACIÓN Y VIALES	\$ 198,549.43	UNICO

LO ANTERIOR DESPUÉS DE ANALIZAR EL CURRÍCULUM DE LA EMPRESA, ASÍ TAMBIEN COMO LOS ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS, POR PARTE DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS

COMPARATIVO DE P.U.			AYUNTAMIENTO			EMPRESA		
CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	BASE			CANT	P.U.	IMPORTE
			CANT	P.U.	IMPORTE			
	PRELIMINARES							
T168_030	LIMPIEZA Y DESEÑARCAJE A MANO DE TERRENO CON MALEZA DE HASTA 1.00 M. DE ALTURA, INCLUYE: APILAR DE YERBA EN EL LUGAR.	M2	127.90	6.24	798.10	127.90	6.19	791.70
T168_032	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO PLANO POR MEDIOS MANUALES PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURAS ESTABLECIENDO EJES AUXILIARES Y REFERENCIAS.	M2	127.90	7.37	942.62	127.90	7.24	926.00
T168_033	EXCAVACIÓN A MANO EN CEPAS MATERIAL SECO TIPO II, PROFUNDIDAD DE 0.00 A 2.00 M., INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M3	47.07	184.22	8,671.24	47.07	181.53	8,544.62
T168_043-A	RELLENO A BASE DE GRAVA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO	M3	89.91	389.24	34,996.57	89.91	390.72	35,129.64
	MURO							
T168_048	PLANTILLA DE 8 CM. DE ESPESOR DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=150 KG/CM2. AGREGADO MAXIMO 3/4". INCLUYE: ACARREO A PRIMERA ESTACION A 20.00 M., MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	16.80	188.88	3,173.18	16.80	186.57	3,134.38



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
TEQUILA, VERACRUZ.  
2018-2021



CUADRO COMPARATIVO DE P.U.			EMPRESA			EMPRESA			
CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE	CANT.	P.U.	IMPORTE	
T168_383	MURO DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRAZA DE BANCO, CARAS ROSTREADAS HASTA UNA ALTURA DE 3.60 M. Y UN ESPESOR DE 0.61 A 1.00 M., ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, INCLUYE: ELABORACION DEL MORTERO Y ACARREO EN CARRETILLA DEL MATERIAL A 1A. ESTACION A 20.00 M. DE DISTANCIA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M3	36.82	1640.61	60,407.26	36.82	1627.44	59,922.34	
T168_2050	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 3" PERFORADO PARA DREN, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	54.00	53.07	2,863.08	54.00	48.32	2,609.28	
T168_696-A	ELABORACION DE CUNETAS DE 5 CM. DE ESPESOR, CON UN DESARROLLO DE 60 CM., DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=150 KG/CM2. AGREGADO MAXIMO 3/4", INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	ML	29.90	95.60	2,858.44	29.90	94.33	2,820.47	
T168_085-A	SUMINISTRO Y ELABORACION DE DADO DE CIMENTACION DE 20 X 20 X 80 CM., CONCRETO F'C=200 KG/CM2., ARMADO CON 4 VARS. DE 1/2" Y ESTRIBOS DEL No. 3 A CADA 15 CM., INCLUYE: CIMBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	22.00	471.13	10,364.86	22.00	459.81	10,115.82	
T168_229	PISO DE 8 CM. DE ESPESOR DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=150 KG/CM2., AGREGADO MAXIMO 3/4", ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	13.74	295.93	4,066.08	13.74	292.24	4,015.38	
T168_2000	ELABORACION DE CONCRETO ZAMPEADO EN LADERA DE MONTAÑA DE 8 CM. DE ESPESOR DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=200 KG/CM2., AGREGADO MAXIMO 3/4", ARMADO CON MALLA HEXAGONAL CAL. 22, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	98.00	241.64	23,680.72	98.00	239.04	23,425.92	
T168_2100	ELABORACION Y COLOCACION DE REJILLA DE 0.60X1.50 M., A BASE DE DE ANGULO 2"X2"X3/16 Y METAL DESPLEGADO, INCLUYE: BASES DE CONCRETO PARA ANCLAJE, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA	2.00	1825.64	3,651.28	2.00	1793.02	3,586.04	
T168_2101	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARANDAL A BASE PASAMANOS METALICO DE 2 1/2" X 1", PTR DE 1 1/2"	ML	16.80	907.49	15,245.83	16.80	920.01	15,456.17	
FINALES									
T168_850	LIMPIEZA AL FINAL DE LA OBRA, INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	127.90	5.43	694.50	127.90	5.36	685.54	
SUBTOTAL BASE					172,413.76	SUBTOTAL			171,163.30
I.V.A. BASE					27,586.20	I.V.A.			27,386.13
TOTAL BASE					199,999.96	TOTAL			198,549.43

CUARTO.- QUE SON OBJETO DE VERIFICAR QUE LOS SERVICIOS SE CONTRAEN EN SUJECCIÓN A LOS REQUERIMIENTOS EXIGIDOS POR EL MUNICIPIO DE TEQUILA, VER.

POR LO ANTERIOR, SE PROCEDE AL ANÁLISIS DE LA PROPOSICION PRESENTADA, DETERMINÁNDOSE QUE EL PARTICIPANTE CUMPLIO CON LAS ESPECIFICACIONES SOLICITADAS.

QUE DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 45 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON ELLAS DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, LAS OBRAS PUBLICAS SE ADJUDICARAN A LOS CONTRATISTAS CONCURSANTES QUE REÚNAN LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR EL MUNICIPIO DE TEQUILA, VER., POR LO QUE REVISADA LA DOCUMENTACIÓN LEGAL DE LOS PARTICIPANTES Y VERIFICAR QUE LAS PROPOSICIONES SE APEGARÁN A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SOLICITADAS, SE PROCEDE A LA CONFRONTACIÓN DE LAS OFERTAS Y CONDICIONES FINANCIERAS COTIZADAS POR CADA PARTICIPANTE, ORIENTÁNDOSE LAS ADJUDICACIONES A LAS EMPRESAS QUE PRESENTARON LAS OFERTAS MÁS CONVENIENTES PARA EL MUNICIPIO DE TEQUILA, VER.

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON ELLAS DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE Y DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE; ES DE RESOLVERSE, Y

SE RESUELVE

PRIMERO.- QUE VALORADOS LOS ASPECTOS LEGAL, TÉCNICO Y ECONÓMICO DE LA PROPOSICION PRESENTADA POR EL PARTICIPANTE Y CON EL FIN DE ELEGIR A FAVOR DEL MUNICIPIO DE TEQUILA VER., LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y DEMÁS CIRCUNSTANCIAS PERTINENTES, SE DETERMINÓ ADJUDICAR EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS Y MONTO:

- A) A LA EMPRESA REPRESENTADA POR LA ARQ. RAFAEL PINEDA MUÑOZ SE LE ADJUDICA EL CONTRATO CORRESPONDIENTE A LA ACCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN LA ESCUELA PREESCOLAR INDÍGENA ZACATLAMANCA II (CLAVE 30KCC01011 EN EL BARRIO DE ZACATLAMANCA I, EN LA LOCALIDAD DE TEQUILA, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE TEQUILA, VER. POR UN IMPORTE TOTAL DE \$ 198,549.43 (CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 43/100 M.N.), INCLUIDO EL 16% DEL IMPUESTO DEL VALOR AGREGADO.

ASÍ LO DETERMINARON Y PROVEYERON LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ PARA LAS ADQUISICIONES DE BIENES O CONTRATACION DE OBRA PUBLICA FIRMANDO AL CALCE Y MARGEN LOS QUE EN ELLA PARTICIPAN.

POR EL H. AYUNTAMIENTO DE TEQUILA, VER.

ING. ALBERTO JORGE MORALES JÁCOME  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

C.P. FERNANDO RAMÍREZ HERNÁNDEZ  
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL